

Załącznik Nr 6 - Projekt umowy

Umowa nr

zawarta w Szamotułach, dnia

pomiędzy stronami:

Powiat Szamotuły**Zespół Szkół Nr 3 im. im. Hugona Kołłątaja w Szamotułach**

reprezentowany przez Panią Anitę Zastróżną - Dyrektora Zespołu Szkół Nr 3 im. im. Hugona Kołłątaja w Szamotułach

z siedzibą w Szamotułach, przy ul. Mickiewicza 4, 64 - 500 Szamotuły

tel.: 61 2921579, faks: 61 2926251, zs3@zs3.szkola.pl, <http://www.zs3.szkola.pl>

zwanym dalej Zamawiającym

oraz:

.....

reprezentowaną(ym) przez

z siedzibą w, przy ul., wpisaną(ym) do rejestru przedsiębiorców, posiadającą NIP:, REGON:

.....

zwaną(ym) dalej Wykonawcą NI

Zamówienie dotyczy projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nazwa Programu Operacyjnego	Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014- 2020
Numer i nazwa Osi Priorytetowej w ramach Programu Operacyjnego	Oś Priorytetowa 9 Infrastruktura dla kapitału ludzkiego
Numer i nazwa Działania w ramach Priorytetu Programu Operacyjnego	Działanie 9.3 Inwestowanie w rozwój infrastruktury edukacyjnej i szkoleniowej
Numer i nazwa Poddziałania w ramach Działania	Poddziałanie 9.3.2 Inwestowanie w rozwój infrastruktury kształcenia zawodowego
Nazwa Wnioskodawcy	Powiat Szamotulski
Tytuł projektu	Przebudowa i wyposażenie pracowni kształcenia zawodowego w Zespole Szkół nr 3 im. H. Kołłątaja w Szamotułach
Umowa o dofinansowanie nr:	RPWP.09.03.02-30-0012/20

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku dokonania wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie Zapytania Ofertowego (ZO), zgodnie z zasadą konkurencyjności, dot.: Nadzoru inwestorskiego (zespół inżyniera kontraktu) nad realizacją zadania pn.: „Przebudowa pracowni kształcenia zawodowego w Zespole Szkół nr 3 im. Hugona Kołłątaja w Szamotułach”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w trakcie przeprowadzania robót budowlanych podczas realizacji zadania pn.: „Przebudowa pracowni kształcenia zawodowego w Zespole Szkół nr 3 im. Hugona Kołłątaja w Szamotułach” wraz z rozliczeniem inwestycji (Inwestycja jest realizowana przy udziale dofinansowania ze środków zewnętrznych w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020, Działanie 9.3 Inwestowanie w rozwój infrastruktury edukacyjnej i szkoleniowej). Rozliczenie inwestycji rozumiane jest jako sprawowanie nadzoru na wszystkich czynnościach związanych z realizacją robót budowlanych, sprawdzeniem dokumentacji technicznej oraz rozliczaniem robót wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych (dalej zwanym: Wykonawca RB).
2. Budynek szkoły zlokalizowany jest na działce o nr. ewid. 2409/6 w Szamotułach przy ul. Hugona Kołłątaja. Budynek jest parterowy składający się z części niskiej i wysokiej, w kształcie litery C, mający zapewniony dojazd od ulic H. Kołłątaja i drogi wojewódzkiej nr 187 Szamotuły – Oborniki.
Szczegółowy opis zakresu robót do zrealizowania przez Wykonawcę RB (Wykonawcę robót budowlanych), na podstawie której Wykonawca będzie pełnił nadzór inwestorski, zawiera opis przedmiotu zamówienia stanowiący zał. nr 1 do SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dot. wyboru wykonawcy robót budowlanych „Przebudowa pracowni kształcenia zawodowego w Zespole Szkół nr 3 im. Hugona Kołłątaja w Szamotułach” (nr sprawy: ZSNr3-ZP.271.3.2021) dostępnej na stronie: <https://szkola-zs3-bip2.alfatv.pl/zamowienia>, z którą to dokumentacją Wykonawca zapoznał się przed złożeniem oferty do postępowania, w wyniku którego rozstrzygnięcia zawarto niniejszą umowę.
3. Szczegółowy opis robót budowlanych zawiera:
 - 1) projekt budowlany,
 - 2) projekty wykonawcze w zakresie architektury, CO, instalacji elektrycznych, konstrukcji, wentylacji, wod-kan.,
 - 3) przedmiar – roboty budowlane,
 - 1) przedmiar – co i c.t.,
 - 2) przedmiar – elektryka i telet.,
 - 3) przedmiar – wentylacja,
 - 4) przedmiar – wod-kan.,
 - 5) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – roboty budowlane,
 - 6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacje elektryczne i teletechniczne,
 - 7) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacja wodociągowa,
 - 8) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacja kanalizacji,
 - 9) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – c.o. i c.t.,
 - 10) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – izolacje cieplne,
 - 11) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – instalacja wentylacji i klimatyzacji,

12) wyjaśnienia, modyfikacje, zmiany OPZ dokonane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy).

§ 2

Personel wykonawcy NI

1. Wykonawca **NI** oświadcza, że posiada kwalifikacje lub dysponuje osobami zdolnymi do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej oraz osobę pełniącą funkcję specjalisty ds. rozliczeń projektów.
2. Dla potwierdzenia powyższych okoliczności Wykonawca **NI** w terminie 5 dni od daty zawarcia umowy dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające kwalifikacje zawodowe i doświadczenie personelu, o którym mowa w ust. 3 poniżej (m.in. aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz kserokopie zaświadczeń potwierdzających posiadane uprawnienia).
3. Obowiązki inspektora z ramienia Wykonawcy **NI** wykonywać będzie:
branża konstrukcyjno-budowlana:
branża sanitarna:
branża elektryczna:
specjalista ds. rozliczeń projektów:
4. Każda zmiana osoby ze składu określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy następować będzie na wniosek Wykonawcy **NI**, za pisemną zgodą Zamawiającego. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy. W przypadku zmiany osoby, Wykonawca **NI** dołączy do wniosku:
 - 1) oświadczenie, że wobec osób fizycznych wskazanych w wniosku wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2), zwanego dalej „RODO”,
 - 2) dokumenty potwierdzające, że proponowana osoba posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe oraz spełnia wymagania opisane w Zapytaniu Ofertowym.

§ 3

Obowiązki wykonawcy NI

1. Do obowiązków Wykonawcy **NI** należy:
 - 1) Pełnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane oraz wymaganiami ustalonymi w dokumentacji technicznej i umowie na roboty budowlane, poprzez ustanowienie inspektora nadzoru odpowiednio w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej, sanitarnej;
 - 2) Prowadzenie wszelkich działań wynikających z wytycznych Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014- 2020, umowy o dofinansowanie projektu oraz założeń programowych;
 - 3) Reprezentowanie interesów Zamawiającego wobec wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego;
 - 4) Występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji i przed sądami, w sprawach wynikających z realizacji inwestycji, w granicach udzielonych pełnomocnictw;
 - 5) Udział w uzyskaniu przez Zamawiającego wszystkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, stanowisk organów administracyjnych w trakcie realizacji robót budowlanych przy inwestycji;

- 6) Reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarami, przepisami i normami (w tym prawa budowlanego), zasadami wiedzy technicznej, w sposób zgodny z umową na roboty budowlane zawartą z Wykonawcą robót budowlanych, zwanego dalej Wykonawcą RB;
- 7) Nadzorowanie budowy (w trakcie jej realizacji) w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru **co najmniej razy w tygodniu** lecz nie mniej niż 6 godzin tygodniowo z wcześniejszym zawiadomieniem Zamawiającego o pobycie na placu budowy oraz na wezwanie Zamawiającego, przy czym czas reakcji wyznaczonych przedstawicieli Wykonawcy oraz Inspektorów Nadzoru, tj. czas od powiadomienia Wykonawcy do chwili przybycia przedstawiciela Wykonawcy do siedziby Zamawiającego w Szamotułach nie przekroczy 6 godzin, a w szczególnie pilnych przypadkach zagrożenia bezpieczeństwa na budowie oraz zdrowia i życia ludzi podczas wykonywania robót, nie może przekroczyć 2 godzin;
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do obecności na terenie budowy w następujących przypadkach:
 - a) odbioru robót ulegających zakryciu,
 - b) odbiorów częściowych,
 - c) narad koordynacyjnych,
 - d) odbiorów końcowych,
 - e) kontroli budowy przez służby PINB, PSP, PSS-E, WIOŚ, PGW WP i innych,
 - f) innych niezbędnych do prawidłowego przebiegu procesu budowy (m. in. w przypadku wystąpienia awarii, katastrofy budowlanej, kolizji oraz warunków technicznych nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, wypadku, wystąpienia konieczności dokonania zmian i odstępstw od projektu budowlanego itp.)
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego potwierdzenia swojej obecności na budowie (przed dokonaniem kontroli robót) poprzez własnoręczny podpis na liście obecności znajdującej się w siedzibie Zamawiającego przy ul. Mickiewicza 4, 64 - 500 Szamotuły;
- 10) Ograniczenia zakresu obowiązków Wykonawcy.
Inspektor Nadzoru nie będzie miał prawa do:
 - a) wprowadzania jakichkolwiek poprawek do podpisanej z wykonawcą robót budowlanych umowy, bez uzgodnienia z Zamawiającym;
 - b) zwolnienia Wykonawcy robót budowlanych z jakichkolwiek obowiązków, czy odpowiedzialności wynikających z umowy na roboty budowlane;
 - c) ograniczenia zakresu robót lub przekazania robót Wykonawcy innemu niż ten, który został wskazany w podpisanej umowie/umowach bez uzgodnienia z Zamawiającym;
 - d) zatwierdzania ewentualnych robót dodatkowych, uzupełniających i/lub zamiennych bez uprzedniej zgody Zamawiającego;
 - e) zatwierdzania jakichkolwiek zmian (istotnych lub nieistotnych) w trakcie wykonywanych robót budowlanych bez uprzedniej zgody Zamawiającego;
 - f) bezpośredniego kontaktu z Instytucją Zarządzającą, Instytucją Pośredniczącą, Instytucją Wdrażającą, Instytucją Certyfikującą bez zgody Zamawiającego;
 - g) podejmowania czynności grożących utratą części lub całości dofinansowania;
- 11) Zapewnienie zastępstwa krótkoterminowego na okres nieobecności jakiegokolwiek Inspektora Nadzoru, którego nieobecność wynika z okresu urlopowego, choroby lub innych wypadków losowych, przy czym zastępstwo takie musi być uzgodnione i zaaprobowane na piśmie przez Zamawiającego;
- 12) Koordynowanie procesu realizacji inwestycji pomiędzy stronami umowy o roboty budowlane i uczestnikami procesu budowlanego (Zamawiający, Wykonawca robót

- budowlanych, Projektant, Podwykonawcy, itd.);
- 13) Sprawdzenie i ocena dokumentacji projektowej na etapie realizacji umowy o roboty budowlane;
 - 14) Sporządzanie dokumentacji fotograficznej bieżących etapów realizacji zadania oraz udostępnianie fotografii w wersji elektronicznej na prośbę Zamawiającego;
 - 15) Archiwizacja korespondencji oraz dokumentacji i przekazanie ich Zamawiającemu w stanie kompletnym po zakończeniu inwestycji lub rozwiązaniu umowy;
 - 16) Udział w przekazaniu Wykonawcy RB terenu budowy (jeżeli umowa z Inspektorem nadzoru zostanie podpisana wcześniej niż z Wykonawcą robót budowlanych);
 - 17) Koordynowanie prac wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych i jego ew. Podwykonawców;
 - 18) Instruowanie Wykonawcy robót budowlanych i jego Podwykonawców odnośnie technologii robót, technologii zabezpieczenia robót, ocena technicznej poprawności ich wykonania;
 - 19) Kontrolowanie prowadzonych robót w zakresie technicznej jakości a także ich zabezpieczenia, zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa pożarowego oraz kontroli właściwej jakości wbudowywanych materiałów, żądanie dostarczenia przez Wykonawcę RB atestów, świadectw dopuszczenia, protokołów badań i kontroli itp. oraz ich kompletowanie i przekazanie Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót;
 - 20) Wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, itp.;
 - 21) W razie potrzeby wzywanie Projektanta na budowę, kierowanie do Projektanta zastrzeżeń do projektu, zgłoszonych przez Wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego i dokonanie z nim stosownych uzgodnień lub wyjaśnień;
 - 22) Wnioskowanie do zatwierdzenia przez Zamawiającego uzgodnionych z autorem projektu wszelkich zmian wnoszonych przez uczestników procesu inwestycyjnego oraz sporządzonych przy udziale Zamawiającego protokołów konieczności;
 - 23) Proponowanie sposobu postępowania w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub uzupełniających;
 - 24) Dokonywanie czynności sprawdzania wycen i kalkulacji robót przedkładanych przez Wykonawcę RB;
 - 25) Akceptowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym dostarczonych przez Wykonawcę robót budowlanych próbek materiałów wykończeniowych;
 - 26) Wstrzymanie robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuowanie mogło wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę lub projektem WRPO;
 - 27) Zwoływanie i prowadzenie narad roboczych, ich protokołowanie na terenie budowy (inwestycji) oraz kontrola realizacji ustaleń z tych narad;
 - 28) Organizowanie, uczestniczenie i prowadzenie narad koordynacyjnych stosownie do potrzeb, **lecz nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie** odbywających się w czasie realizacji inwestycji objętych zakresem rzeczowym projektu, z Zamawiającym, Wykonawcą robót budowlanych, Projektantem (jeżeli zachodzi taka potrzeba – w tym także Projektantów branżowych), Podwykonawcami, Dalszymi Podwykonawcami, a także innych podmiotów jeśli zajdzie taka konieczność oraz sporządzanie ze spotkań protokołu w formie pisemnej i przekazanie 1 egz. dla Zamawiającego w celu nadzorowania i koordynowania przebiegu i jakości realizacji umowy o roboty budowlane;
 - 29) Kontrola i egzekwowanie względem wykonawcy robót budowlanych postanowień zapisów narad koordynacyjnych;
 - 30) Obowiązek stwierdzenia aktualnego zaawansowania robót w razie zejścia

Wykonawcy robót budowlanych z placu budowy lub w innym wypadku, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczenia umowy z Wykonawcą robót budowlanych. Przygotowanie stosownych dokumentów niezbędnych dla rozliczenia Wykonawcy robót budowlanych, z uwzględnieniem zasadnych roszczeń stron trzecich (w tym podwykonawców i dalszych podwykonawców). W szczególności w takim wypadku Wykonawca:

- a) odbierze od Wykonawcy robót budowlanych plac budowy i dokona pełnej inwentaryzacji robót, wraz z przygotowaniem stosownej ekspertyzy, co do prawidłowości wykonanych robót budowlanych,
 - b) przygotuje plan zabezpieczenia placu budowy oraz przeprowadzi jego zabezpieczenie,
 - c) dokona rozliczenia wykonanych robót, w szczególności oszacowania wartości już wykonanych oraz oceny ich poprawność,
 - d) opracowanie korekty dokumentacji koniecznej do udzielenia zamówienia na dokończenie Inwestycji przez Zamawiającego;
- 31) Sprawdzanie i odbieranie robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego gotowego obiektu budowlanego oraz udział w powołanych przez Zamawiającego komisjach odbiorowych;
- 32) Dokonywanie oceny zaawansowania robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych, w tym weryfikacja dokumentów rozliczeniowych potwierdzających zakres wykonanych robót budowlanych wraz z koniecznymi do rozliczenia załącznikami;
- 33) Dokonywanie przy udziale Zamawiającego czynności odbiorowych przewidzianych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych, w następującym zakresie:
- a) stwierdzenie gotowości do odbioru,
 - b) przeprowadzenie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorów częściowych, odbioru końcowego wraz z przekazaniem przedmiotu umowy Zamawiającemu,
 - c) egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych i przekazanie Zamawiającemu protokołów odbioru wraz z załącznikami, certyfikatów, atestów oraz pełnej dokumentacji powykonawczej,
 - d) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu instrukcji obsługi i eksploatacji instalacji oraz urządzeń zamontowanych w ramach inwestycji;
- 34) Rozliczenie częściowe oraz końcowe inwestycji;
- 35) Sprawdzenie i zatwierdzenie w terminie 7 dni od dnia dostarczenia faktury Wykonawcy robót budowlanych, a także dokumentów, które będą załącznikami do faktury (w tym protokołów odbioru) pod względem merytorycznym oraz rachunkowym;
- 36) Przygotowanie materiałów do odbioru końcowego inwestycji, powiadomienie wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego o terminie odbioru końcowego inwestycji oraz dokonanie odbioru końcowego inwestycji;
- 37) Odbiór od Wykonawcy robót budowlanych, weryfikacja i przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentacji powykonawczej;
- 38) Udział w uzyskaniu przez Zamawiającego wszystkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, stanowisk organów administracyjnych po zakończeniu procesu inwestycyjnego, w tym przygotowanie wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych wraz z wymaganymi załącznikami, a także udział w uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub zaświadczenia o braku sprzeciwu nadzoru budowlanego do zawiadomienia o zakończeniu budowy;
- 39) Zwotywanie i uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych w okresie obowiązywania

umowy inwestycyjnej z Wykonawcą robót budowlanych z uwzględnieniem przyjętego okresu gwarancyjnego, **który wynosić będzie miesięcy (Stanowi kryterium oceny ofert w postępowaniu na wykonanie robót budowlanych. Minimalny przyjęty w SWZ okres gwarancji: 24 m-ce od odbioru. Maksymalny przyjęty w SWZ okres gwarancji: 60 m-cy od dnia odbioru).**

2. Wykonawca **NI** będzie zatwierdzał wnioski materiałowe w nieprzekraczalnym terminie do 5 dni.
3. Wykonawca **NI** udziela Zamawiającemu 24 m-cy gwarancji jakości na przedmiot nin. zamówienia od dnia odbioru końcowego. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Zapewnienie środków finansowych na pokrycie kosztów realizacji inwestycji w wysokości niezbędnej dla prawidłowego i terminowego jej wykonania;
 - 2) Terminowa zapłata faktur Wykonawcy RB, po uprzednim sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Wykonawcę **NI**;
 - 3) Terminowa zapłata wynagrodzenia Wykonawcy **NI** na podstawie przedłożonych przez niego faktur;
 - 4) Pokrywanie innych niezbędnych kosztów uzgodnionych z Wykonawcą **NI** na piśmie pod rygorem nieważności przed podjęciem decyzji o ich poniesieniu, a związanych z realizacją inwestycji;
 - 5) Powiadomienie Wykonawcy **NI** z 5-cio dniowym wyprzedzeniem o ewentualnym braku środków finansowych niezbędnych do terminowej realizacji inwestycji w celu dokonania stosownych uzgodnień z Wykonawcą RB;
 - 6) Udzielanie Wykonawcy **NI** w terminie 7 dni, odpowiedzi na postawione przez niego wnioski, propozycje i zapytania dotyczące procesu inwestycyjnego, w tym w szczególności mające wpływ na zakres robót, koszty i terminy;
 - 7) Zatwierdzanie wniosków materiałowych w nieprzekraczalnym terminie do 5 dni.
 - 8) Udział w komisijnym określaniu stanu zaawansowania robót w przypadkach odstąpienia od umowy w wykonanie tych prac;
 - 9) Udział w komisji odbioru końcowego;
 - 10) Pokrycie kosztów:
 - a) postępowania sądowego, którego podstawowym celem była obrona interesów Zamawiającego, zaś wszczęcie postępowania było uzgodnione z Zamawiającym i nie wynikało z winy Wykonawcy **NI**,
 - b) ewentualnych zmian lub uzasadnionej obowiązującymi przepisami albo innymi przypadkami uzgodnionymi z Wykonawcą **NI**, aktualizacji dokumentacji projektowo – kosztorysowej,
 - c) innych niezbędnych kosztów uzgodnionych z Wykonawcą **NI**, przed podjęciem decyzji o ich poniesieniu.

§ 5

Termin realizacji

1. Termin realizacji: od dnia podpisania umowy do momentu zakończenia i rozliczenia roboty budowlanej, której nadzór zlecono, z zastrzeżeniem § 3 ust. 1 pkt 39 niniejszej umowy.
2. Planowany termin zakończenia zadania inwestycyjnego **20 kwietnia 2022 roku**.
3. Jeżeli realizacja zadania inwestycyjnego nie zakończy się w ww. terminie, Wykonawca **NI** zobowiązany jest pełnić nadzór inwestorski do momentu jego zakończenia.
4. Zamawiający przyjmuje procentowy sposób rozliczenia usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego ustalany w oparciu o wartość netto zadania realizowanego przez Wykonawcę RB, zatem Wykonawcy **NI** nie będzie przysługiwało dodatkowe

wynagrodzenie w przypadku przedłużenia się terminu realizacji zadania inwestycyjnego, z wyjątkiem wystąpienia konieczności realizacji robót dodatkowych przez Wykonawcę RB.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym objętym niniejszą umową, Zamawiający zapłaci Wykonawcy **NI** wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto, rozumiane jako procent od wartości netto zadania realizowanego przez Wykonawcę RB, określonego w formularzu ofertowym.
2. Wykonawca **NI** w kalkulacji wykonania nadzoru inwestorskiego przewidział wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności, w tym ceny jakichkolwiek materiałów lub usług, a także wszelkie prace i wydatki dodatkowe bądź inne, które są nieodzowne w celu wykonania i ukończenia przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie będzie wypłacone na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę **NI** w terminie 7 dni po wystawionej fakturze przez Wykonawcę RB.
4. Zapłata wynagrodzenia, będzie następowała w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz ze wszystkimi wymaganymi umową dokumentami i obejmowała będzie wszelkie ewentualne potrącenia wynikające z zapisów § 8 umowy.
5. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy **NI** wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
6. Podatek od towarów i usług zostanie naliczony zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT.
7. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy **NI** kwotą należną Wykonawcy **NI**.
8. Wykonawca **NI** nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.
9. Wykonawca **NI** nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§ 7

Ubezpieczenie

1. Wykonawca **NI** zobowiązuje się potwierdzić posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. **500.000,00 zł** w terminie do 7 dni od podpisania niniejszej umowy.
2. Koszt umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 w szczególności składkę ubezpieczeniową, pokrywa w całości Wykonawca **NI**.
3. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca **NI** zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę **NI** odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie, Zamawiający będzie uprawniony wedle własnego wyboru do postępowania opisanego w ust. 8 poniżej.
4. Wykonawca **NI** nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

5. Wykonawca **NI** na każde żądanie Zamawiającego okaże niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od wezwania, dowody istnienia ubezpieczenia wymienionego w ust.1.
6. Wykonawca **NI** będzie utrzymywał wskazane w ust. 1 ubezpieczenie do dnia wystawienia Protokołu odbioru końcowego
7. Jeżeli w okresie wskazanym w ust. 6 ubezpieczenie wymienione w ust. 1 straci swoją ważność Wykonawca **NI** natychmiast uzyska nowe ubezpieczenie, bez wezwania ze strony Zamawiającego.
8. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku określonego ust. 7 Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru:
 - 1) ubezpieczyć Wykonawcę **NI** na jego koszt i potrącić koszty uzyskania ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 z wynagrodzenia Wykonawcy **NI**, albo
 - 2) wyznaczyć Wykonawcy **NI** termin na uzyskanie ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 i przedłożenie dowodów uzyskania tego ubezpieczenia, a po jego bezskutecznym upływie, odstąpić od umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od daty upływu wyznaczonego terminu uzyskania ubezpieczenia.

§ 8

Kary umowne i odszkodowania

1. Strony postanawiają, iż w przypadkach określonych w umowie obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne. W pozostałych przypadkach stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania Strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
2. Kary umowne będą mogły być naliczone w następujących okolicznościach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający jest uprawniony do naliczenia w imieniu Zamawiającego Wykonawcy **NI** kar umownych w przypadkach:
 - a) za zwłokę Wykonawcy **NI** w wykonaniu lub należyтым wykonaniu zobowiązań/obowiązków wynikających z niniejszej umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki. W przypadku, gdy termin wykonania zobowiązania/obowiązku został określony w niniejszej umowie to zwłoka Wykonawcy **NI** liczona będzie od upływu tego terminu. Gdy termin nie jest określony w umowie, Zamawiający wezwie Wykonawcę **NI** do wykonania lub należytego wykonania zobowiązania/obowiązku wyznaczając mu termin (nie krótszy niż 3 dni) na wykonanie tego zobowiązania/obowiązku, a po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary za zwłokę,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad/usterek w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego do usunięcia wad/usterek,
 - c) za podjęcie przez Wykonawcę **NI** zobowiązań lub czynności w imieniu Zamawiającego bez uzyskania zatwierdzenia/zgody Zamawiającego w sytuacji, gdy umowa przewiduje taką konieczność – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy stwierdzony przypadek,
 - d) za potwierdzenie przez Wykonawcę **NI** obmiaru lub innego dokumentu stanowiącego podstawę płatności dla Wykonawcy, które naraziło Zamawiającego na nienależne dokonanie zapłaty, w wysokości 1500,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
 - e) za wykonywanie przedmiotu umowy przez osoby nieuprawnione, bez akceptacji lub zgody Zamawiającego (w formie pisemnej), nie posiadające wymaganych kwalifikacji, uprawnień bądź doświadczenia, w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,

- f) w razie stwierdzenia nieuzasadnionej nieobecności osoby kluczowego personelu, o którym mowa w § 2 ust. 3 powyżej na naradach, odbiorach, przeglądach zostanie naliczona kara umowna w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset zł 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
 - g) za niezawiadomienie przez Wykonawcę **NI** Zamawiającego o zawartej umowie z Podwykonawcą - w wysokości 1000,00 zł za każdy przypadek;
 - h) za odstąpienie od umowy w całości z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca **NI**, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
 - i) za odstąpienie od umowy w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy **NI** w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy pozostającego do zrealizowania po odstąpieniu od umowy.
- 3. W przypadku wystąpienia szkód przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
 - 4. Wykonawca **NI** wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
 - 5. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy **NI** noty księgowej.
 - 6. Wykonawca **NI** jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu szkód wynikłych z jakiegokolwiek niewywiązania się lub nienależytego wywiązania się Wykonawcy **NI** z jego zobowiązań określonych w niniejszej umowie oraz poniesie z tego tytułu pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego i osób trzecich.
 - 7. Wykonawca **NI** jest zobowiązany naprawić na koszt własny każdą nieprawidłowość w realizacji usługi wynikającą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy **NI**.
 - 8. W szczególności Wykonawca **NI** będzie odpowiedzialny za dokonywanie odbiorów jakości robót i dokumentacji powykonawczej, łącznie ze sprawdzeniem poprawności ich wykonania, jak również ze sprawdzeniem jakości wbudowywanych materiałów zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Technicznych. W przypadku naruszenia powyższych zobowiązań, Zamawiający będzie upoważniony do żądania odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody spowodowanej zatwierdzeniem materiałów lub odebraniem robót niezgodnie z wymaganiami Specyfikacji Technicznych.
 - 9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony: 30% wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1.
 - 10. Postanowienia umowy nie wyłączają praw stron umowy do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych KC.

§ 9

Podwykonawstwo

- 1. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca **NI**, o ile są już znane, poda nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie zamówienia. Wykonawca **NI** zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
- 2. Wykonanie części/zakresu przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy **NI** od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca **NI** będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
- 3. Niedozwolone jest powierzenie podwykonawcom wykonania całego zakresu umowy.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazaniem przyczyn odstąpienia.
2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca **NI** będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia. Następnie strony przystąpią do inwentaryzacji wykonanych prac i przygotowanej dokumentacji wykonanej do dnia odstąpienia. Po zakończeniu inwentaryzacji, co strony potwierdzą sporządzeniem protokołu inwentaryzacji, Zamawiający zapłaci Wykonawcy **NI** część wynagrodzenia należnego mu na mocy umowy za zakres prac wykonany do dnia odstąpienia. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę **NI** jest podpisany przez strony protokół inwentaryzacji. Wykonawca **NI** przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty, plany, korespondencję, akta spraw administracyjnych itp., dotyczące budowy, znajdujące się w posiadaniu Wykonawcy **NI** oraz udzieli Zamawiającemu wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących prac wykonanych w ramach Umowy.
3. Wykonawca **NI** udziela rękojmi za wady i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie do 30 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:
 - 1) jeżeli przeciwko Wykonawcy **NI** zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, które będzie miało wpływa na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 2) jeżeli Wykonawca **NI** nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, które mają wpływ na właściwe i terminowe wykonanie usługi lub przerwał ich wykonanie, zaś przerwa ta trwała dłużej niż 7 dni,
 - 3) jeżeli Wykonawca **NI** nie wykonuje powierzonych mu obowiązków określonych w umowie przez 7 dni,
 - 4) Wykonawca **NI** co najmniej 3-krotnie popadł w zwłokę w wykonaniu swoich obowiązków ponad terminy umowne, terminy wyznaczone przez Zamawiającego, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy **NI** do zaniechania kolejnych naruszeń,
 - 5) co najmniej 3-krotnie stwierdzono nieobecność wymaganego przedstawiciela Wykonawcy **NI** na budowie, radzie budowy oraz spotkaniach, jeśli jego obecność była obowiązkowa zgodnie z postanowieniami umowy, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy **NI** do zaniechania kolejnych naruszeń,
 - 6) jeżeli Wykonawca **NI** nie wywiązuje się z obowiązków określonych w niniejszej umowie i gdy pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego, nie nastąpiła poprawa w wywiązywaniu się z tych obowiązków w terminie wyznaczonym w tym wezwaniu,
 - 7) jeżeli nie wywiązuje się z obowiązku posiadania ważnej/aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 8) naruszenia przez Wykonawcę **NI**, jego zespół lub inną osobę z nim współpracującą, przepisów prawa w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy,
 - 9) jeżeli Wykonawca **NI** dokona przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 10) utraty przez Wykonawcę **NI** lub osoby działające w jego imieniu w ramach umowy uprawnień, zezwoleń wymaganych przy wykonywaniu Umowy,
 - 11) jeżeli podjął zobowiązania lub czynności w imieniu Zamawiającego bez uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego w sytuacji, gdy Umowa przewiduje taką konieczność.

5. Niezależnie od postanowień powyższych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca **NI** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Strona z powodu, której zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od Umowy.

§ 11 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy **NI**, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej.
2. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
 - 2) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy,
 - 3) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia jednej lub obu Stron umowy,
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,
 - 5) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą RB, a w szczególności konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej, wprowadzenia robót dodatkowych, dokonania zmiany kolejności wykonania robót, określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym,
 - 6) zmniejszenia/zwiększenia zakresu świadczenia usług przez Wykonawcę **NI** z uwagi na zmniejszenie/zwiększenie zakresu robót Wykonawcy RB. Zmiana nastąpi na podstawie wniosku Wykonawcy lub Zamawiającego. Wniosek winien zawierać uzasadnienie faktyczne oraz dokładne wyliczenie na podstawie zaoferowanej wartości procentowej przez Wykonawcę **NI**. Maksymalna wartość usług nie może przekroczyć 10% wartości umowy.
 - 7) w przypadku nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357¹ kodeksu cywilnego,
 - 8) trwających lub przedłużających się procedur związanych z prowadzonymi w związku z realizacją niniejszej umowy postępowaniami administracyjnymi i innymi postępowaniami przed organami administracji publicznej,
 - 9) zmiany Wykonawcy RB,
 - 10) zmiany umowy o dofinansowanie projektu.
3. Wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców; w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć

umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac,

4. Wszystkie postanowienia opisane w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Zmiana postanowień umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron i będzie wymagać formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
5. Zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie będą wprowadzone do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek Wykonawcy **NI**. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, o której mowa powyżej, Wykonawca **NI** zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy **NI** z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wniosek wraz z załączonymi dokumentami będzie podlegać weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy **NI** nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego paragrafu.

§ 12

Osoby do kontaktu

1. Do kierowania oraz koordynacji pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca **NI** wyznacza nr tel. email:
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza nr tel. email:

§ 13

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca **NI**:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich próbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu liczby egzemplarzy, w zakresie następujących eksploatacji:
 - a) korzystanie z utworów na własny użytek oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalanie utworów na wszelkich rodzajach nośników (np. CD, pendrive, itp.)
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym Internetu,
 - e) wymiana nośników, na których utwór utrwalono.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. Wykonawca **NI** zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy

praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 14

Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiekolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie podpisania niniejszej umowy.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, a w szczególności:
 - 1) o charakterze niezależnym od Stron,
 - 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - 3) którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
3. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe zdarzenia i okoliczności wymienione poniżej, ale bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 2 pkt. 1 – 3 są spełnione:
 - 1) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
 - 2) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
 - 3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki spowodowane przez osoby inne niż personel Wykonawcy lub Podwykonawcy,
 - 4) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenia radioaktywne z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcy takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności,
 - 5) klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, tajfun, niezwykle mrozy, powodzie.
4. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę lub szkodę.
5. Strony nie poniosą odpowiedzialności za rozwiązanie Umowy z powodu uchybienia, jeżeli ich zwłoka w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem zdarzenia siły wyższej.
6. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiekolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązywanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca **N!** jest zobowiązany kontynuować wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

§ 15

Ochrona danych osobowych

1. Przetwarzanie danych osobowych z tytułu realizacji przedmiotowej umowy odbywać się będzie zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwanego dalej RODO).
2. Zamawiający realizując nałożony na administratora obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych, zgodnie z art. 13 RODO informuje, że:
 - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zespół Szkół nr 3 im. Hugona Kołłątaja w Szamotułach, reprezentowany przez **Panią Dyrektora Anitę Zastróżną**, zwany dalej Administratorem. Administrator prowadzi operacje przetwarzania danych

osobowych, odpowiada za ich wykorzystanie w sposób bezpieczny i zgodnie z obowiązującymi przepisami, (<http://www.zs3.szkoła.pl/rodo/>);

- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: **Przemysław Szulc**, email: **przemoszulc@gmail.com**;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
 - 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami;
 - 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przeniesienia danych;
 - 7) W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
3. Wykonawca **NI** zobowiązuje się, przekazywać Zamawiającemu informacje zawierające dane osobowe (w rozumieniu RODO), każdorazowo w postaci oświadczenia o spełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane lub oświadczenie że zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO.
4. Wykonawca **NI** zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne skierowane do realizacji przedmiotu umowy, które dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania umowy oraz na etapie realizacji umowy o:
- 1) Fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
 - 2) Treści klauzuli informacyjnej wskazanej w ust. 1 niniejszego paragrafu.
- Informację o realizacji powyższego obowiązku Wykonawca **NI** przekazuje na piśmie Zamawiającemu wraz z oświadczeniem opisanym w ust. 3 niniejszego paragrafu.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie o zmianie danych adresowych i rejestrowych. W przypadku zaniechania takiego zawiadomienia, korespondencja wysłana na ostatni znany adres Strony uznawana będzie za skutecznie doręczoną.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i przepisów wykonawczych.
4. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy **NI**.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowią: ZO oraz oferta Wykonawcy **NI**.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA NI: